

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO II ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

ACTA NO. 3 – ACTA DE LIQUIDACIÓN 15 DE AGOSTO DE 2012

ADMINISTRATIVO CN01-707-2010 DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2012, SUSCRITO ENTRE LA CAJA DE PREVENCIÓN SOCIAL DE COMUNICACIONES CAPRECOM Y LA FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE.

ANTENAMIENTO DE EDIFICIOS REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA EL AMARRE DE FACHADAS SEDES ADMINISTRATIVAS Y ASISTENCIALES IPS DE CAPRECOM UBICADAS EN LA CARRERA 69 NO. 47 – 34 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

CONTRATANTE:	FUNDACIÓN SOCIAL DE COMUNICACIONES CAPRECOM
CONTRATADO:	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE
VALOR INICIAL:	RATO: \$ 3.100.000.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$ 2.789.223.685,08
(MODIFICADO MEDIANTE ACTA No. 3 DEL 10 DE NOV. DEL 2011)	
INTERVENTOR:	GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S.
SUPERVISOR POR PARTE DE CAPRECOM:	ARQUITECTO JULIAN VELEZ ALEGRIA

DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:			
FASE I: 2 MESES ESTUDIOS Y DISEÑOS			
FASE II: 4 MESES EJECUCIÓN DE OBRA			
FECHA DE INICIO:	13 DE ENERO DEL 2011	FECHA DE TERMINACION INICIAL:	23 DE JUNIO DEL 2011
ACTA No. 1:	PRORROGA DE 30 DÍAS CALENDARIO	FECHA DE TERMINACION:	22 DE JULIO DEL 2011
ACTA No. 2:	SUSPENSIÓN - 21 DE JULIO DEL 2011		
ACTA No. 3:	REANUDACIÓN, PRORROGA, ACLARACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL CONTRATO - 10 DE NOV. DEL 2011	FECHA DE TERMINACION:	7 DE MARZO DEL 2012
ACTA No. 4:	PRORROGA - 5 DE MARZO DEL 2012	FECHA DE TERMINACION:	7 DE JUNIO DEL 2012
ACTA No. 5:	PRORROGA - 5 DE JUNIO DEL 2012	FECHA DE TERMINACION:	16 DE AGOSTO DEL 2012

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VER UNIT.	VALOR UNIT.	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
000	ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES																
003	Localización- replanteo- acueducto-alcanta	ML	319,68		\$ 1.315,00		\$ 420.379,20	675,46	\$ 888.229,90			-211,66	\$ -278.595,90	463,60	\$ 609.634,00	145,02%	
004	Demol. Camara alcantarillado + rebo	UND	15,00		\$ 227.326,00		\$ 3.409.890,00	2,00	\$ 454.652,00			-2	\$ -454.652,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	
005	RETIRO TUBERIA EXISTENTE 12"	ML	257,68		\$ 4.203,00		\$ 1.083.029,04	15,31	\$ 64.347,93			-0,61	\$ -2.563,83	14,70	\$ 61.784,10	5,70%	
006	RETIRO TUBERIA EXISTENTE 14" A 24"	ML	62,00		\$ 14.486,00		\$ 898.132,00	21,97	\$ 318.257,42			-0,77	\$ -11.154,22	21,20	\$ 307.103,20	34,19%	
007	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	74,00		\$ 6.050,00		\$ 447.700,00					58,17	\$ 351.928,50	58,17	\$ 351.928,50	78,61%	
008	RETIRO ZONAS DURAS (ADOQUIN)	M2	453,99		\$ 9.000,00		\$ 4.085.910,00	294,50	\$ 2.650.536,00			130,376	\$ 1.173.384,00	424,88	\$ 3.823.920,00	93,59%	
009	SUBTOTAL PRELIMINARES						\$ 10.345.040,24								\$ 5.154.369,80		
011	EXCAVACION MAQUINA ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO H=0.0 A 2.0	M3	329,98		\$ 3.875,00		\$ 1.278.672,50	359,56	\$ 1.393.372,50			16,3	\$ 63.162,50	375,88	\$ 1.456.535,00	113,91%	
012	RETIRO MAT. EXCAV. (CARGUE + TRANSPORTE + BOTADERO	M3	428,97		\$ 28.354,00		\$ 12.163.015,38	457,05	\$ 12.959.309,12			31,586	\$ 895.589,44	488,64	\$ 13.854.898,56	113,91%	
013	SUB-TOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$ 13.441.687,88								\$ 15.311.433,56		
015	CILINDRO PARA POZO DE INSPECCION D= 1,20 M	UND	8,00		\$ 1.560.000,00		\$ 12.480.000,00	4,00	\$ 6.240.000,00					4,00	\$ 6.240.000,00	50,00%	
016	CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80 (1M)	UND	5,00		\$ 407.000,00		\$ 2.035.000,00	21,00	\$ 8.547.000,00			1	\$ 407.000,00	22,00	\$ 8.954.000,00	440,00%	
017	CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80 (1,80)		5,00		\$ 610.500,00		\$ 3.052.500,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	
018	SUMIDERO LATERAL TIPO SLODA (INCLUYE MARCO Y REJILLA)	UND	15,00		\$ 1.700.000,00		\$ 25.500.000,00					1	\$ 1.700.000,00	1,00	\$ 1.700.000,00	6,67%	
019	SUB-TOTAL POZOS Y CAJAS						\$ 43.067.500,00								\$ 16.894.000,00		
021	TUBERIA DE 12" NOVAFORT	ML	90,95		\$ 76.372,00		\$ 6.946.033,40	90,92	\$ 6.943.742,24			-1,22	\$ -93.173,84	89,70	\$ 6.850.568,40	98,63%	
022	TUBERIA DE 14" NOVAFORT	ML	61,10		\$ 103.563,00		\$ 6.327.699,30	62,30	\$ 6.451.974,90			-1,1	\$ -113.919,30	61,20	\$ 6.338.055,60	100,16%	
023	TUBERIA DE 10" NOVAFORT	ML	24,00		\$ 56.600,00		\$ 1.358.400,00						\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	
024	TUBERIA DE 8" NOVAFORT	ML	120,00		\$ 37.246,00		\$ 4.469.520,00	82,23	\$ 3.062.738,58			-2,43	\$ -90.507,78	79,80	\$ 2.972.230,80	66,50%	
025	TUBERIA DE 6" NOVAFORT	ML	77,72		\$ 27.176,00		\$ 2.112.118,72	333,27	\$ 9.056.945,52			-100,37	\$ -2.727.655,12	232,90	\$ 6.329.290,40	299,67%	
026	TUBERIA DE 3" SANITARIA	ML	8,50		\$ 19.780,00		\$ 168.130,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	
027	SUB-TOTAL REDES						\$ 21.381.901,42								\$ 22.490.145,20		
029	RELLENO RECEBO COMUN COMPACTADO-SALTARIN	M3	295,42		\$ 42.806,00		\$ 12.645.748,52	279,24	\$ 11.953.147,44			4	\$ 171.224,00	283,24	\$ 12.124.371,44	95,88%	
030	COLCHON ARENA	M3	50,00		\$ 127.046,00		\$ 6.352.300,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%	
031	REPOSICION DE ZONAS DURAS (ADOQUIN)	M2	453,99		\$ 23.000,00		\$ 10.441.770,00	568,73	\$ 13.080.721,00	22,24	\$ 511.520,00	-166,087	\$ -3.820.001,00	424,88	\$ 9.772.240,00	93,59%	
032	SUB-TOTAL RELLENOS						\$ 29.439.818,52								\$ 21.896.611,44		
033	ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES																
035	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	350,00		\$ 1.315,00		\$ 460.250,00	325,04	\$ 427.427,60			-130,11	\$ -171.094,65	194,93	\$ 256.332,95	55,69%	

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CN01-707-2010

036	DEZOL. CAMARA, ALCANTARILLO + RETIRO	UND	5,00	\$ 227.326,00	\$ 1.136.630,00	2,00	\$ 454.652,00			-1,5	\$ -340.989,00	0,50	\$ 113.663,00	10,00%
037	RETIRO TUBERIA EXISTENTE A 12"	ML	145,05	\$ 4.203,00	\$ 609.645,15	99,84	\$ 419.627,52			-0,91	\$ -3.824,73	98,93	\$ 415.802,79	68,20%
038	RETIRO TUBERIA EXISTENTE A 24"	ML	88,00	\$ 14.486,00	\$ 1.274.768,00	88,00	\$ 1.274.768,00			-88	\$ -1.274.768,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
039	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	74,00	\$ 6.050,00	\$ 447.700,00	59,14	\$ 357.797,00			-49,34	\$ -298.507,00	9,80	\$ 59.290,00	13,24%
040	RETIRO ZONAS DURAS (ADOQUIN)	M2	325,00	\$ 9.000,00	\$ 2.925.000,00	377,54	\$ 3.397.815,00			-202,895	\$ -1.826.055,00	174,64	\$ 1.571.760,00	53,74%
041	SUB-TOTAL PRELIMINARES				\$ 6.853.993,15								\$ 2.416.848,74	
COMIENZO DE TIERRAS														
043	EXCAVACION MAQUINA ALCANTARILLO Y ACUEDUCTO H=0.0 A 2.0 m	M3	252,16	\$ 3.875,00	\$ 977.120,00	210,21	\$ 814.563,75			9,7	\$ 37.587,50	219,91	\$ 852.151,25	87,21%
044	RETIRO MAT. EXCAV. (CARGUE + TRANSPORTE + BOTADERO	M3	327,81	\$ 28.354,00	\$ 9.294.724,74	273,27	\$ 7.748.382,64			12,607	\$ 357.458,88	285,88	\$ 8.105.841,52	87,21%
045	SU-TOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS				\$ 10.271.844,74								\$ 8.957.992,77	
POZOS Y CAJAS DE INSPECCION														
047	CILINDRO PARA POZO DE INSPECCION D= 1,20 M	UND	9,00	\$ 1.560.000,00	\$ 14.040.000,00	2,00	\$ 3.120.000,00			0	\$ 0,00	2,00	\$ 3.120.000,00	22,22%
048	CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80	UND	6,00	\$ 380.000,00	\$ 2.280.000,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
049	SUB-TOTAL POZOS Y CAJAS				\$ 16.320.000,00								\$ 3.120.000,00	
REDES														
051	TUBERIA DE 16" NOVAFORT	ML	24,12	\$ 135.000,00	\$ 3.256.200,00	22,10	\$ 2.983.500,00			0	\$ 0,00	22,10	\$ 2.983.500,00	91,63%
052	TUBERIA DE 12" NOVAFORT	ML	99,06	\$ 76.372,00	\$ 7.565.410,32	99,84	\$ 7.624.980,48			-0,91	\$ -69.498,52	98,93	\$ 7.555.481,96	99,87%
053	TUBERIA DE 14" NOVAFORT	ML	80,00	\$ 103.563,00	\$ 8.285.040,00	65,90	\$ 6.824.801,70			0	\$ 0,00	65,90	\$ 6.824.801,70	82,38%
054	TUBERIA DE 4" NOVAFORT	ML	14,00	\$ 25.000,00	\$ 350.000,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
055	TUBERIA DE 6" NOVAFORT	ML	36,00	\$ 27.176,00	\$ 978.336,00					8	\$ 217.408,00	8,00	\$ 217.408,00	22,22%
056	TUBERIA DE 3" SANITARIA	ML	8,48	\$ 19.780,00	\$ 167.734,40					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
057	SUB-TOTAL REDES				\$ 20.602.720,72								\$ 17.581.191,66	
RELLENOS Y AGREGADOS														
059	RELLENO RECEBO COMUN COMPACTADO-SALTARIN	M3	227,73	\$ 42.806,00	\$ 9.748.210,38	97,77	\$ 4.185.142,62			14,23	\$ 609.129,38	112,00	\$ 4.794.272,00	49,18%
060	COLCHON ARENA	M3	36,00	\$ 127.046,00	\$ 4.573.656,00						\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
061	REPOSICION DE ZONAS DURAS (ADOQUIN)	M2	325,00	\$ 23.000,00	\$ 7.475.000,00	111,68	\$ 2.568.525,00			62,965	\$ 1.448.195,00	174,64	\$ 4.016.720,00	53,74%
062	EMPRADIZACION CON CESPEDON	M2	90,00	\$ 15.000,00	\$ 1.350.000,00					69,99	\$ 1.049.850,00	69,99	\$ 1.049.850,00	77,77%
063	SUB-TOTAL RELLENOS				\$ 23.146.866,38								\$ 9.880.842,00	
REDES CONTRA INCENDIO														
OTRAS OBRAS														
066	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	111,64	\$ 1.315,00	\$ 146.806,60	92,00	\$ 120.980,00			-12	\$ -15.780,00	80,00	\$ 105.200,00	71,66%
067	RETIRO TUBERIA EXISTENTE A 12"	ML	11,64	\$ 4.203,00	\$ 48.922,92	40,00	\$ 168.120,00			40	\$ 168.120,00	80,00	\$ 336.240,00	687,29%
068	DEMOLICION ANDEN	M2	24,50	\$ 5.969,00	\$ 146.240,50	13,31	\$ 79.446,79			161,2101	\$ 962.263,09	174,52	\$ 1.041.709,88	712,33%
069	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	49,00	\$ 6.050,00	\$ 296.450,00	39,00	\$ 235.950,00			-39	\$ -235.950,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
070	RETIRO ZONAS DURAS (ADOQUIN)	M2	23,00	\$ 9.000,00	\$ 207.000,00	32,37	\$ 291.285,00			81,485	\$ 733.365,00	113,85	\$ 1.024.650,00	495,00%
071	SUB-TOTAL PRELIMINARES				\$ 845.420,02								\$ 2.507.799,88	
MOVIMIENTO DE TIERRAS														
073	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10,80	\$ 8.948,00	\$ 96.638,40	27,60	\$ 246.964,80			156,01	\$ 1.395.977,48	183,61	\$ 1.642.942,28	1700,09%
074	RETIRO MAT. EXCAV. (CARGUE + TRANSPORTE + BOTADERO	M3	14,04	\$ 28.354,00	\$ 398.090,16	35,88	\$ 1.017.341,52			202,81	\$ 5.750.474,74	238,69	\$ 6.767.816,26	1700,07%
075	COLCHON ARENA	M3	5,40	\$ 127.046,00	\$ 686.048,40	4,60	\$ 584.411,60			-1,4	\$ -177.864,40	3,20	\$ 406.547,20	59,26%
076	RELLENO RECEBO COMUN COMPACTADO-SALTARIN	M3	5,40	\$ 35.815,00	\$ 193.401,00	23,00	\$ 823.745,00			-23	\$ -823.745,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
077	REPOSICION DE ZONAS DURAS (ADOQUIN)	M2	36,80	\$ 23.000,00	\$ 846.400,00	24,40	\$ 561.200,00			4,06	\$ 93.380,00	28,46	\$ 654.580,00	77,34%
078	REPOSICION DE ZONAS DURAS	M2	39,20	\$ 62.445,00	\$ 2.447.844,00	59,88	\$ 3.739.281,53			114,6388	\$ 7.158.619,87	174,52	\$ 10.897.901,40	445,20%
079	SUB-TOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS				\$ 4.668.421,96								\$ 20.369.787,14	
REDES														
081	TUB. PVC ALTA PRESION 4 RDS 21 UM	ML	120,00	\$ 60.085,00	\$ 7.210.200,00	92,00	\$ 5.527.820,00			-12	\$ -721.020,00	80,00	\$ 4.806.800,00	66,67%
082	UNION DRESSER 4"	UND	3,00	\$ 71.522,00	\$ 214.566,00	5,00	\$ 357.610,00			-4	\$ -286.088,00	1,00	\$ 71.522,00	33,33%
083	TEE PVC UM 4	UND	1,00	\$ 115.323,00	\$ 115.323,00	3,00	\$ 345.969,00			0	\$ 0,00	3,00	\$ 345.969,00	300,00%
084	CODO PVC-UM 4 x 90	UND	3,00	\$ 101.732,00	\$ 305.196,00	3,00	\$ 305.196,00			0	\$ 0,00	3,00	\$ 305.196,00	100,00%
085	SUB-TOTAL REDES				\$ 7.845.285,00								\$ 5.529.487,00	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS E INSTALACION														
OTRAS OBRAS														

2

201

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO / ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

088	ADAPTADOR HEMBRA PVC PRESION 1/2"	UND	67,00	\$ 689,00	\$ 46.163,00	65,00	\$ 44.785,00			-65	-\$ 44.785,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
089	UNION PRESION PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 902,00	\$ 7.216,00	26,00	\$ 23.452,00			-24	-\$ 21.648,00	2,00	\$ 1.804,00	25,00%
090	TEE PRESION PVC 1/2"	UND	54,00	\$ 1.077,00	\$ 58.158,00	20,00	\$ 21.540,00			-20	-\$ 21.540,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
091	CODO 90 PRESION PVC 1/2"	UND	172,00	\$ 840,00	\$ 144.480,00	41,00	\$ 34.440,00			-37	-\$ 31.080,00	4,00	\$ 3.360,00	2,33%
092	TUBERIA PVC 1/2"	UND	164,06	\$ 6.153,00	\$ 1.009.461,18	160,00	\$ 984.480,00			-154	-\$ 947.562,00	6,00	\$ 36.918,00	3,66%
093	VALVULA CIERRE ELASTICO 1/2"	UND	24,00	\$ 44.797,00	\$ 1.075.128,00	6,00	\$ 268.782,00			-6	-\$ 268.782,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
094	SUN-TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				\$ 2.340.606,18								\$ 42.082,00	
095														
096	PUNTO SANITARIO PVC 4" [L]	PTO	8,00	\$ 97.807,00	\$ 782.456,00	8,00	\$ 782.456,00			-8	-\$ 782.456,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
097	PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO	20,00	\$ 29.935,00	\$ 598.700,00	20,00	\$ 598.700,00			-20	-\$ 598.700,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
098	YEE SANITARIA PVC 6"	UND	2,00	\$ 114.070,00	\$ 228.140,00	2,00	\$ 228.140,00			1	\$ 114.070,00	3,00	\$ 342.210,00	150,00%
099	YEE SANITARIA DOBLE RED 2X4X2	UND	10,00	\$ 35.953,00	\$ 359.530,00	8,00	\$ 287.624,00			-8	-\$ 287.624,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
100	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	3,00	\$ 12.728,00	\$ 38.184,00	3,00	\$ 38.184,00			-3	-\$ 38.184,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
101	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	8,00	\$ 9.882,00	\$ 79.056,00	8,00	\$ 79.056,00			-8	-\$ 79.056,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
102	REDUCCION SANITARIA PVC 6X4"	UND	2,00	\$ 29.532,00	\$ 59.064,00	2,00	\$ 59.064,00			-2	-\$ 59.064,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
103	CODO SANITARIO PVC 90 CC-1	UND	13,00	\$ 12.625,00	\$ 164.125,00	13,00	\$ 164.125,00			-13	-\$ 164.125,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
104	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	12,00	\$ 5.571,00	\$ 66.852,00	12,00	\$ 66.852,00			-12	-\$ 66.852,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
105	CODO SANITARIO PVC 45 CC-1	UND	17,00	\$ 17.951,00	\$ 305.167,00	17,00	\$ 305.167,00			-17	-\$ 305.167,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
106	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2	UND	5,00	\$ 6.233,00	\$ 31.165,00	5,00	\$ 31.165,00			-5	-\$ 31.165,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
107	TUBERIA PVC 4	ML	95,97	\$ 29.480,00	\$ 2.829.195,60	95,97	\$ 2.829.195,60			-95,97	-\$ 2.829.195,60	0,00	\$ 0,00	0,00%
108	TUBERIA PVC 4	ML	0,00	\$ 29.480,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00			0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
109	TUBERIA PVC 2	ML	41,30	\$ 17.230,00	\$ 711.599,00	41,30	\$ 711.599,00			-41,3	-\$ 711.599,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
110	RETIRO TUBERIA EXISTENTE	ML	18,00	\$ 6.929,00	\$ 124.722,00	18,00	\$ 124.722,00			-18	-\$ 124.722,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
111	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER	ML	50,00	\$ 41.971,00	\$ 2.098.550,00	75,00	\$ 3.147.825,00			-75	-\$ 3.147.825,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
112	SUB-TOTAL PUNTOS SANITARIOS				\$ 8.476.505,60								\$ 342.210,00	
113														
114														
115	EXCAVACION MAQUINA	M3	465,47	\$ 3.875,00	\$ 1.803.696,25	237,91	\$ 921.901,25			-237,91	-\$ 921.901,25	0,00	\$ 0,00	0,00%
116	RETIRO MAT. EXCAV. (CARGUE + TRANSPORTE + BOTADERO	M3	698,20	\$ 28.354,00	\$ 19.796.762,80	237,91	\$ 6.745.586,72			-237,906	-\$ 6.745.586,72	0,00	\$ 0,00	0,00%
117	SUB-TOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS				\$ 21.600.459,05								\$ 0,00	
118														
119	SUMNISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL	M2	1.285,24	\$ 5.500,00	\$ 7.068.820,00	1052,05	\$ 5.786.275,00			-210,08	-\$ 1.155.440,00	841,97	\$ 4.630.835,00	65,51%
120	SUMNISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 4 " PERFORADA	ML	254,00	\$ 60.000,00	\$ 15.240.000,00	274,58	\$ 16.474.800,00			-60,93	-\$ 3.655.800,00	213,65	\$ 12.819.000,00	84,11%
121	SUMNISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 6 " NOVAFOR	ML	149,00	\$ 27.176,00	\$ 4.049.224,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
122	GRAVA FILTRO	M3	270,26	\$ 95.861,00	\$ 25.907.393,86	314,97	\$ 30.193.339,17			-21,2	-\$ 2.032.253,20	293,77	\$ 28.161.085,97	108,70%
123	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	360,00	\$ 6.050,00	\$ 2.178.000,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
124	DEMOLICION ZONAS DURAS	M2	254,00	\$ 5.969,00	\$ 1.516.126,00	82,96	\$ 495.195,40	14,56	\$ 86.908,64	-97,5212	-\$ 582.104,04	0,00	\$ 0,00	0,00%
125	REPOSICION DE ZONAS DURAS	M2	254,00	\$ 62.445,00	\$ 15.861.030,00	82,96	\$ 5.180.437,20	149,38	\$ 9.328.034,10	-178,17	-\$ 11.125.825,65	54,17	\$ 3.382.645,65	21,33%
126	SUB-TOTAL GEOTEXTIL				\$ 71.820.593,86								\$ 48.993.566,62	
127														
128														
129														
130	PLATAFORMA DE PROTECCION Y SOPORTE ANDAMIAJE	DIA	180,00	\$ 176.016,00	\$ 31.682.880,00	71,00	\$ 12.497.136,00	47,00	\$ 8.272.752,00	-20	-\$ 3.520.320,00	98,00	\$ 17.249.568,00	54,44%
131	CERRAMIENTO EN POLISOMERA H: 9,00	M2	630,00	\$ 10.997,00	\$ 6.928.110,00	1.576,00	\$ 17.331.272,00	353,54	\$ 3.887.879,38	-1929,54	-\$ 21.219.151,38	0,00	\$ 0,00	0,00%
MODIFIC	CERRAMIENTO EN POLISOMERA H: 9,00	M2	630,00	\$ 10.197,00	\$ 6.424.110,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	1681,54	\$ 17.146.663,38	1.681,54	\$ 17.146.663,38	266,91%
132	ANDAMIAJE (ALQUILER)	DIA	4.320,00	\$ 1.000,00	\$ 4.320.000,00	1.723,00	\$ 1.723.000,00	2300,0	\$ 2.300.000,00	2077	\$ 2.077.000,00	6.100,00	\$ 6.100.000,00	141,20%
133	DEMOLICION FACHADA EN LADRILLO (M URO DOBLE)	M T2	1.205,00	\$ 13.693,00	\$ 16.500.065,00	579,37	\$ 7.933.313,41	417,21	\$ 5.712.856,53	375,74	\$ 5.145.007,82	1.372,32	\$ 18.791.177,76	113,89%
134	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M T2	220,00	\$ 6.072,00	\$ 1.335.840,00	91,34	\$ 554.616,48	12,42	\$ 75.414,24	-90,79	-\$ 551.276,88	12,97	\$ 78.753,84	5,90%
135	DÉSMONTE APARATOS SANITARIOS (REUTILIZABLES)	UND	28,00	\$ 20.552,00	\$ 575.456,00	27,00	\$ 554.904,00	8,00	\$ 164.416,00	26	\$ 534.352,00	61,00	\$ 1.253.672,00	217,86%
136	SUB-TOTAL PRELIMINARES				\$ 67.766.461,00								\$ 60.619.834,98	
137														
138														
139	ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE MUROS ETHERBOARD	M2	1.205,00	\$ 49.099,00	\$ 59.164.295,00	421,47	\$ 20.693.755,53	329,53	\$ 16.179.593,47	119,46	\$ 5.865.366,54	870,46	\$ 42.738.715,54	72,24%

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

139	MUROS EN SUPERBOARD, EXTERIOR 10M M CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M 2	1.205,00	\$ 108.625,00	\$ 130.893.125,00	378,36	\$ 41.099.355,00	253,20	\$ 27.503.850,00	-631,56	-\$ 68.603.205,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
MODIFIC	MUROS EN SUPERBOARD, EXTERIOR 10M M CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M 2	1.205,00	\$ 71.531,00	\$ 86.194.855,00					682,47	\$ 48.817.761,57	682,47	\$ 48.817.761,57	56,64%
140	MUROS EN SUPERBOARD INTERIOR 10M M (ZONA BAÑOS Y TERRAZA) CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M 2	406,00	\$ 123.806,00	\$ 50.265.236,00			4,61	\$ 570.745,66	-4,61	-\$ 570.745,66	0,00	\$ 0,00	0,00%
MODIFIC	MUROS EN SUPERBOARD INTERIOR 10M M (ZONA BAÑOS Y TERRAZA) CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M 2	406,00	\$ 123.806,00	\$ 50.265.236,00					4,6	\$ 594.268,80	4,80	\$ 594.268,80	1,18%
141	MUROS EN PANEL YESO DE 12M M AREA OFICINA, CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M 2	799,00	\$ 93.243,00	\$ 74.501.157,00	252,42	\$ 23.536.398,06			-252,42	-\$ 23.536.398,06	0,00	\$ 0,00	0,00%
MODIFIC	MUROS EN PANEL YESO DE 12M M AREA OFICINA, CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M 2	799,00	\$ 76.486,00	\$ 61.112.314,00					396,21	\$ 30.304.518,06	396,21	\$ 30.304.518,06	49,59%
142	MURO EN SUPERBOARD, LAMINA DE 10MM PARA VANOS VENTANERIA, PUERTA Y TERMINACION ANTEPECHO	M L	460,00	\$ 54.148,00	\$ 24.908.080,00	68,25	\$ 3.695.601,00	105,59	\$ 5.717.487,32	-173,84	-\$ 9.413.088,32	0,00	\$ 0,00	0,00%
MODIFIC	MURO EN SUPERBOARD, LAMINA DE 10MM PARA VANOS VENTANERIA, PUERTA Y TERMINACION ANTEPECHO	M L	460,00	\$ 43.948,00	\$ 20.216.080,00					318,75	\$ 14.008.425,00	318,75	\$ 14.008.425,00	69,29%
143	REFORZAMIENTO EN SUPERBOARD PARA RED HIDRAULICA, VENTANERIA Y MARCOS PUERTA	M L	200,00	\$ 69.806,00	\$ 13.961.200,00	54,00	\$ 3.769.524,00			-45,06	-\$ 3.145.458,36	8,94	\$ 624.065,64	4,47%
144	SUB-TOTAL MUROS EN SUPERBOARD				\$ 571.481.578,00								\$ 137.087.754,61	
145	PINTURA													
146	PINTURA INTERIOR TRES MANOS (PRIMERA TIPO 2) CALIDAD VINILTEX TIPO 1	M 2	799,00	\$ 14.516,00	\$ 11.598.284,00	250,00	\$ 3.629.000,00	410,46	\$ 5.958.237,36	-7,99	-\$ 115.982,84	652,47	\$ 9.471.254,52	81,66%
147	PINTURA EXTERIOR	M 2	1391,00	\$ 18.685,00	\$ 25.990.835,00			385,79	\$ 7.208.486,15	215,78	\$ 4.031.849,30	601,57	\$ 11.240.335,45	43,25%
148	SUB-TOTAL PINTURA				\$ 37.589.119,00								\$ 20.711.589,97	
149	ASEO													
150	ENLONADA, TRANSPORTE HORIZONTAL Y BOTADA DE ESCOMBRO (VIAJE DOBLE)	VJE	48,00	\$ 321.992,00	\$ 15.455.616,00	53,00	\$ 17.065.576,00	30,00	\$ 9.659.760,00	163	\$ 52.484.696,00	246,00	\$ 79.210.032,00	512,50%
151	ASEO GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, UNA PERSONA DE MANERA PERMANENTE	M 2	3428,60	\$ 1.628,00	\$ 5.581.760,80	2870,20	\$ 4.672.685,60	292,00	\$ 475.376,00	2107,8	\$ 3.431.498,40	5.270,00	\$ 8.579.560,00	153,71%
152	SUB-TOTAL ASEO				\$ 21.037.376,80								\$ 87.789.592,00	
153	DESMONTE DE VENTANERIA													
154	DESMONTE DE VENTANERIA	M 2	672,88	\$ 3.858,00	\$ 2.595.971,04	127,00	\$ 489.966,00	140,8	\$ 543.206,40	1,03	\$ 3.973,74	268,83	\$ 1.037.146,14	39,95%
155	DEMOLICIÓN DE ANTEPECHO	M 2	200,00	\$ 13.645,00	\$ 2.729.000,00	196,20	\$ 2.677.149,00	94,29	\$ 1.286.587,05	-290,49	-\$ 3.963.736,05	0,00	\$ 0,00	0,00%
156	CERRAMIENTO CON PLASTICO (Entre columnas)	M L	480,00	\$ 9.070,00	\$ 4.353.600,00	244,00	\$ 2.213.080,00			-89,1	-\$ 808.137,00	154,90	\$ 1.404.943,00	32,27%
157	DEMOLICION DINTEL	M L	300,00	\$ 6.560,00	\$ 1.968.000,00	101,65	\$ 666.824,00	92,32	\$ 605.619,20	62,48	\$ 409.868,80	256,45	\$ 1.682.312,00	85,48%
158	SUB-TOTAL DESMONTE VENTANERIA				\$ 11.646.571,04								\$ 4.124.401,14	
159	MAMPOSTERIA EN LADRILLO ESTRUCTURAL													
160	ANCLAJES PARA MURO (Cada 1,20m)	UN	250,00	\$ 18.825,00	\$ 4.708.250,00	95,00	\$ 1.788.375,00	60,00	\$ 1.129.500,00	-155	-\$ 2.917.875,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
161	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL (Ladrillo portante 30)	M 2	450,00	\$ 83.234,00	\$ 37.455.300,00	254,46	\$ 21.179.307,47	102,00	\$ 8.489.868,00	-150,655	-\$ 12.539.618,27	205,80	\$ 17.129.557,20	45,73%
162	SUB-TOTAL MAMPOSTERIA				\$ 42.161.550,00								\$ 17.129.557,20	
163	ASEO													
164	ENLONADA, TRANSPORTE HORIZONTAL Y BOTADA DE ESCOMBRO (VIAJE DOBLE)	VJ	5,00	\$ 321.992,00	\$ 1.609.960,00	4,00	\$ 1.287.968,00			-4	-\$ 1.287.968,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
165	SUB-TOTAL ASEO				\$ 1.609.960,00								\$ 0,00	
166	VENTANAS													
167	VENTANERIA EN ALUMINIO Y VIDRIOS COLOR NATURAL	M L	376,78	\$ 264.932,00	\$ 99.821.078,96			74,00	\$ 19.604.968,00	0,54	\$ 143.063,28	74,54	\$ 19.748.031,28	19,78%
168	PERSIANA ALN 315	M L	275,00	\$ 189.932,00	\$ 52.231.300,00			86,07	\$ 16.347.447,24	1,84	\$ 349.474,88	87,91	\$ 16.696.922,12	31,97%
169	ALFAJIA METALICA CAL. 14 GALVANIZADA Y PINTADA DE NEGRO	M L	500,00	\$ 100.967,00	\$ 50.483.500,00			331,02	\$ 33.422.096,34	18,14	\$ 1.831.541,38	349,16	\$ 35.253.637,72	69,83%
170	SUB-TOTAL VENTANAS				\$ 202.535.878,96								\$ 71.698.591,12	
171	VOLUMEN Y CUBIERTA EN VIDRIO ACCESO													
172	DESMONTE DE CUBIERTA EN VIDRIO	M 2	254,00	\$ 36.632,00	\$ 9.304.528,00	254,00	\$ 9.304.528,00			-157,56	-\$ 5.771.737,92	96,44	\$ 3.532.790,08	37,97%
173	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA SOPORTE CUB. VIDRIO	M 2	254,00	\$ 49.824,00	\$ 12.655.296,00	254,00	\$ 12.655.296,00			-157,56	-\$ 7.850.269,44	96,44	\$ 4.805.026,56	37,97%

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

174	FABRICACIÓN Y MONTAJE ESTRUCTURA METÁLICA CUB.	KG	1778,00	\$ 8.428,00	\$ 14.984.984,00	1778,00	\$ 14.984.984,00			-575,05	-\$ 4.846.521,40	1.202,95	\$ 10.138.462,60	67,66%
175	CUBIERTA EN LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 10M M	M2	254,00	\$ 99.976,00	\$ 25.393.904,00	254,00	\$ 25.393.904,00			-146,81	-\$ 14.677.476,56	107,19	\$ 10.716.427,44	42,20%
176	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE FACHADA EN VIDRIO DE ELEMENTOS METÁLICOS + ALUMINIO. INCLUYE APLICACIÓN DE SILICONA ADEMAS DE LA RESISTENCIA DE LOS EMPAQUES QUE SEAN NECESARIOS.	GBL	1,00	\$ 15.377.978,00	\$ 15.377.978,00	0,90	\$ 13.840.180,20	0,1	\$ 1.537.797,80	0	\$ 0,00	1,00	\$ 15.377.978,00	100,00%
177	SUB-TOTAL VENTANAS				\$ 77.716.690,00								\$ 44.570.684,88	
178	MURO EN PANEL 150 FS 5TO PISO													
179	MURO EN PANEL 150 FS 5TO PISO	M2	200,00	\$ 252.180,00	\$ 50.436.000,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
180	DEMOLICION MURO LAD.	M2	200,00	\$ 13.645,00	\$ 2.729.000,00	33,75	\$ 460.518,75			-33,75	-\$ 460.518,75	0,00	\$ 0,00	0,00%
181	SUB-TOTAL MURO EN PANEL 150				\$ 53.165.000,00								\$ 0,00	
182	BORDE LOSA EN CONCRETO ESMALTADO													
183	BORDE DE LOSA Y FILO EN CONCRETO ESMALTADO	ML	300,00	\$ 65.708,00	\$ 19.712.400,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
184	SUB-TOTAL CONCRETO ESMALTADO				\$ 19.712.400,00								\$ 0,00	
185	BATERIAS WC/VOCOCINETA													
186	PRELIMINARES													
187	DEMOLICION DE ENCHAPES	M2	420,00	\$ 6.072,00	\$ 2.550.240,00	169,64	\$ 1.030.054,08			211,48	\$ 1.284.106,56	381,12	\$ 2.314.160,64	90,74%
188	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	56,00	\$ 18.598,00	\$ 1.041.488,00	27,00	\$ 502.146,00			-27	-\$ 502.146,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
189	DESMONTE CIELO FALSO	M2	200,00	\$ 3.390,00	\$ 678.000,00	712,10	\$ 2.414.019,00	373,41	\$ 1.265.859,90	85,23	\$ 288.929,70	1.170,74	\$ 3.968.808,60	585,37%
190	DESMONTE DE DIVISIONES	UND	20,00	\$ 31.727,00	\$ 634.540,00	10,00	\$ 317.270,00			6	\$ 253.816,00	16,00	\$ 571.086,00	90,00%
191	DEMOLICION MESON	GL	4,00	\$ 123.432,00	\$ 493.728,00	6,00	\$ 740.592,00			2	\$ 246.864,00	8,00	\$ 987.456,00	200,00%
192	DEMOLICION PISO	M2	200,00	\$ 9.121,00	\$ 1.824.200,00	98,70	\$ 900.242,70			43,27	\$ 394.665,67	141,97	\$ 1.294.908,37	70,99%
193	SUB-TOTAL PRELIMINARES				\$ 7.222.196,00								\$ 9.138.419,61	
194	ENCHAPES													
195	ENCHAPES MURO PARED (VALENCIA BLANCA 30.5x 20.5	M2	420,00	\$ 43.949,00	\$ 18.458.580,00			113,07	\$ 4.969.313,43	19,69	\$ 865.355,81	132,76	\$ 5.834.669,24	31,61%
196	PISO LINEX NEGRO 28.2 x 56.2 CORONA	M2	200,00	\$ 111.661,00	\$ 22.332.200,00			62,40	\$ 6.967.646,40	0	\$ 0,00	62,40	\$ 6.967.646,40	31,20%
197	AP SANITARIOS INSTALACION SIENA	UN	24,00	\$ 420.805,00	\$ 10.099.320,00			12,00	\$ 5.049.660,00	0	\$ 0,00	12,00	\$ 5.049.660,00	50,00%
198	ORINAL GRANDE CON GRIFERIA	UN	16,00	\$ 614.422,00	\$ 9.830.752,00			7,00	\$ 4.300.954,00	1	\$ 614.422,00	8,00	\$ 4.915.376,00	50,00%
199	LAVAM ANOS DE SOBREPONER EN ACERO REDONDO (tramontina)	UN	24,00	\$ 225.039,00	\$ 5.400.936,00			11,00	\$ 2.475.429,00	0	\$ 0,00	11,00	\$ 2.475.429,00	45,83%
200	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE 304 TIPO SOCODA	M2	20,00	\$ 708.660,00	\$ 14.173.200,00			20,00	\$ 14.173.200,00	14,36	\$ 10.176.357,60	34,36	\$ 24.349.557,60	171,80%
201	GRIFERIA DE PUSH ACUAVAU	PTO	24,00	\$ 204.059,00	\$ 4.897.416,00			11,00	\$ 2.244.649,00	0	\$ 0,00	11,00	\$ 2.244.649,00	45,83%
202	MUEBLE Y NESON COCINETA SOCODA DE 2.0m	UN	4,00	\$ 3.462.198,00	\$ 13.848.792,00			0,00	\$ 0,00	0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
203	INSTALACION DE PORTA ROLLO PAPEL HIGIENICO	UN	24,00	\$ 135.917,00	\$ 3.262.008,00			12,00	\$ 1.631.004,00	0	\$ 0,00	12,00	\$ 1.631.004,00	50,00%
204	DISPENSADOR DE JABON	UN	8,00	\$ 142.635,00	\$ 1.141.080,00			4,00	\$ 570.540,00	0	\$ 0,00	4,00	\$ 570.540,00	50,00%
205	DISPENSADOR DE TOALLAS	UN	8,00	\$ 173.955,00	\$ 1.391.640,00			4,00	\$ 695.820,00	0	\$ 0,00	4,00	\$ 695.820,00	50,00%
206	MESON EN ROYAL DORADO 2m	ML	28,00	\$ 247.850,00	\$ 6.939.800,00			12,30	\$ 3.048.555,00	-0,01	-\$ 2.478,50	12,29	\$ 3.046.076,50	43,89%
207	REJILLAS SOSCO 3x2 ALUMINIO	UN	20,00	\$ 10.111,00	\$ 202.220,00			8,00	\$ 80.888,00	0	\$ 0,00	8,00	\$ 80.888,00	40,00%
208	DILATACION ALUMINIO 19mm x 8mm	ML	450,00	\$ 19.332,00	\$ 8.699.400,00			239,31	\$ 4.626.340,92	34,35	\$ 664.054,20	273,66	\$ 5.290.395,12	60,81%
209	SUB-TOTAL ENCHAPES				\$ 120.677.344,00								\$ 63.151.710,86	
210	INSTALACIONES HIDRAULICAS													
211	PTO SANITARIO	PTO	88,00	\$ 63.191,00	\$ 5.560.808,00	38,00	\$ 2.401.258,00			41	\$ 2.590.831,00	79,00	\$ 4.992.089,00	89,77%
212	PTO HIDRAULICO	PTO	68,00	\$ 30.092,00	\$ 2.046.256,00	36,00	\$ 1.083.312,00	6,00	\$ 180.552,00	21	\$ 631.932,00	63,00	\$ 1.895.796,00	92,65%
213	SUB-TOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 7.607.064,00								\$ 6.887.885,00	
214	INSTALACIONES ELECTRICAS													
215	PTO ELECTRICO	PTO	120,00	\$ 98.267,00	\$ 11.792.040,00	63,00	\$ 6.190.821,00	121,00	\$ 11.890.307,00	-3	-\$ 294.801,00	181,00	\$ 17.786.327,00	150,83%
216	SUB-TOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS				\$ 11.792.040,00								\$ 17.786.327,00	
217	CIELO FALSO													
218	OWA HUNTER DOUGLA	M2	200,00	\$ 56.533,00	\$ 11.306.600,00			62,40	\$ 3.527.659,20	0	\$ 0,00	62,40	\$ 3.527.659,20	31,20%
219	SUB-TOTAL CIELO FALSO				\$ 11.306.600,00								\$ 3.527.659,20	
220	ASEO GENERAL													
221	ENLONADA, TRANSPORTE HORIZONTAL Y BOTADA DE ESCOMBRO (VIAJE DOBLE)	VJE	10,00	\$ 321.992,00	\$ 3.219.920,00	7,00	\$ 2.253.944,00			-7	-\$ 2.253.944,00	0,00	\$ 0,00	0,00%

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

222	ASEO GENERAL DURANTE Y AL FINAL DE LA OBRA, UNA PERSONA DE MANERA PERMANENTE	M2	1071,40	\$ 1.628,00	\$ 1.744.239,20	455,00	\$ 740.740,00			-455	-\$ 740.740,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
223	SUB-TOTAL ASEO GENERAL				\$ 4.964.159,20								\$ 0,00	
224	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EDIFICIO ADMINISTRATIVO													
225	PRELIMINARES													
226	CERRAMIENTO AISLANTE AREAS DE TRABAJO	M2	853,03	\$ 21.000,00	\$ 17.913.630,00	624,92	\$ 13.123.320,00			95,08	\$ 1.996.680,00	720,00	\$ 15.120.000,00	84,41%
227	CORTE DE PISO + MORTERO EN CONCRETO CON PULIDORA	ML	281,80	\$ 10.035,00	\$ 2.827.863,00	437,16	\$ 4.386.900,60	78,04	\$ 783.131,40	-42,58	-\$ 427.290,30	472,62	\$ 4.742.741,70	167,71%
228	DEMOLICION DE PISO + MORTERO EXISTENTE	ML	281,80	\$ 15.000,00	\$ 4.227.000,00	69,18	\$ 1.037.700,00	52,6	\$ 789.000,00	304,65	\$ 4.569.750,00	426,43	\$ 6.396.450,00	151,32%
229	DEMOLICION DE CONTRAPISO DE 8 cm	ML	60,00	\$ 12.500,00	\$ 750.000,00	69,18	\$ 864.750,00	18,07	\$ 225.875,00	-34,25	-\$ 428.125,00	53,00	\$ 662.500,00	88,33%
230	DEMOLICION DE VIGUETAS EN CONCRETO	ML	10,00	\$ 80.851,00	\$ 808.510,00	9,00	\$ 727.659,00	7,2	\$ 582.127,20	-9	-\$ 727.659,00	7,20	\$ 582.127,20	72,00%
231	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION PARA REFORZAMIENTO	M2	39,40	\$ 57.800,00	\$ 2.277.320,00	22,85	\$ 1.320.730,00	21,34	\$ 1.233.452,00	-4,01	-\$ 231.778,00	40,18	\$ 2.322.404,00	101,98%
232	DEMOLICION DE COLUMNAS PARA ENCAMISAR	ML	212,40	\$ 8.685,00	\$ 1.844.694,00	107,80	\$ 936.243,00	108,76	\$ 944.580,60	-129,86	-\$ 1.127.834,10	86,70	\$ 752.989,50	40,82%
233	EXCAVACION MANUAL	M3	80,00	\$ 15.750,00	\$ 1.260.000,00	164,42	\$ 2.589.536,25			-164,415	-\$ 2.589.536,25	0,00	\$ 0,00	0,00%
234	RETIRO DE ESCOMBROS PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES	M3	50,00	\$ 57.935,00	\$ 2.896.750,00	53,88	\$ 3.121.537,80			-53,88	-\$ 3.121.537,80	0,00	\$ 0,00	0,00%
235	SUB-TOTAL PRELIMINARES				\$ 34.805.851,00								\$ 30.579.212,40	
236	ANCLAJES CON EPOXICO													
237	PERFORACION DE 1/2" PROFUNDIDAD DE 12 cm	UND	64,00	\$ 9.688,00	\$ 620.032,00	64,00	\$ 620.032,00			144	\$ 1.395.072,00	208,00	\$ 2.015.104,00	325,00%
238	PERFORACION DE 5/8" PROFUNDIDAD DE 15 cm	UND	816,00	\$ 10.252,00	\$ 8.365.632,00	923,00	\$ 9.462.596,00	476,00	\$ 4.879.952,00	351	\$ 3.598.452,00	1.750,00	\$ 17.941.000,00	214,46%
239	PERFORACION DE 3/4" PROFUNDIDAD DE 18 cm	UND	118,00	\$ 10.363,00	\$ 1.222.834,00	108,00	\$ 1.119.204,00	24,00	\$ 248.712,00	116	\$ 1.202.108,00	248,00	\$ 2.570.024,00	210,17%
240	PERFORACION DE 7/8" PROFUNDIDAD DE 20 cm	UND	521,00	\$ 12.313,00	\$ 6.415.073,00	122,00	\$ 1.502.186,00	101,00	\$ 1.243.613,00	4	\$ 49.252,00	227,00	\$ 2.795.051,00	43,57%
241	PERFORACION DE 1" PROFUNDIDAD DE 23 cm	UND	482,00	\$ 15.188,00	\$ 7.320.616,00	99,00	\$ 1.503.612,00	102,00	\$ 1.549.176,00	-5	-\$ 75.940,00	196,00	\$ 2.976.848,00	40,66%
242	PERFORACION DE 1 1/4" PROFUNDIDAD DE 25 cm	UND	60,00	\$ 18.750,00	\$ 1.125.000,00	48,00	\$ 900.000,00	12,00	\$ 225.000,00	0	\$ 0,00	60,00	\$ 1.125.000,00	100,00%
243	PERFORACION DE 1/2" PROFUNDIDAD DE 45 cm	UND	222,00	\$ 48.438,00	\$ 10.753.236,00	114,00	\$ 5.521.932,00			72	\$ 3.487.536,00	186,00	\$ 9.009.468,00	83,78%
244	PERFORACION DE 5/8" PROFUNDIDAD DE 45 cm	UND	390,00	\$ 51.260,00	\$ 19.991.400,00	116,00	\$ 5.946.160,00	210,00	\$ 10.764.600,00	12	\$ 615.120,00	338,00	\$ 17.325.880,00	86,67%
245	PERFORACION DE 3/4" PROFUNDIDAD DE 45 cm	UND	178,00	\$ 51.814,00	\$ 9.222.892,00	56,00	\$ 2.901.584,00	28,00	\$ 1.450.792,00	36	\$ 1.865.304,00	120,00	\$ 6.217.680,00	67,42%
246	PERFORACION DE 7/8" PROFUNDIDAD DE 45 cm	UND	217,00	\$ 61.566,00	\$ 13.359.822,00	94,00	\$ 5.787.204,00	95,00	\$ 5.848.770,00	12	\$ 738.792,00	201,00	\$ 12.374.766,00	92,63%
247	PERFORACION DE 1" PROFUNDIDAD DE 45 cm	UND	82,00	\$ 75.939,00	\$ 6.226.998,00	41,00	\$ 3.113.499,00	23,00	\$ 1.746.597,00	0	\$ 0,00	64,00	\$ 4.860.096,00	78,05%
248	PERFORACION DE 1 1/4" PROFUNDIDAD DE 45 cm	UND	36,00	\$ 93.748,00	\$ 3.374.928,00	36,00	\$ 3.374.928,00			0	\$ 0,00	36,00	\$ 3.374.928,00	100,00%
249	ANCLAJE EN HIERRO DE 3/8", INCLUYE EPOXICO SIKA	UND	64,00	\$ 10.171,00	\$ 650.944,00	64,00	\$ 650.944,00			144	\$ 1.464.624,00	208,00	\$ 2.115.568,00	325,00%
250	ANCLAJE EN HIERRO DE 1/2", INCLUYE EPOXICO SIKA	UND	816,00	\$ 13.907,00	\$ 11.348.112,00	923,00	\$ 12.836.161,00	476,00	\$ 6.619.732,00	351	\$ 4.881.357,00	1.750,00	\$ 24.337.250,00	214,46%
251	ANCLAJE EN HIERRO DE 5/8", INCLUYE EPOXICO SIKA	UND	118,00	\$ 17.462,00	\$ 2.060.516,00	133,00	\$ 2.322.446,00	24,00	\$ 419.088,00	91	\$ 1.589.042,00	248,00	\$ 4.330.576,00	210,17%
252	ANCLAJE EN HIERRO DE 3/4", INCLUYE EPOXICO SIKA	UND	521,00	\$ 21.115,00	\$ 11.000.915,00	122,00	\$ 2.576.030,00	101,00	\$ 2.132.615,00	4	\$ 84.460,00	227,00	\$ 4.793.105,00	43,57%
253	ANCLAJE EN HIERRO DE 7/8", INCLUYE EPOXICO SIKA	UND	482,00	\$ 25.048,00	\$ 12.073.136,00	99,00	\$ 2.479.752,00	102,00	\$ 2.554.896,00	-5	-\$ 125.240,00	196,00	\$ 4.909.408,00	40,66%
254	ANCLAJE EN HIERRO DE 1", INCLUYE EPOXICO SIKA	UND	60,00	\$ 35.962,00	\$ 2.157.720,00	73,00	\$ 2.625.226,00	12,00	\$ 431.544,00	-25	-\$ 899.050,00	60,00	\$ 2.157.720,00	100,00%
255	ANCLAJE EN HIERRO DE 3/8", INCLUYE EPOXICO SIKA L = 0.45 m	UND	222,00	\$ 34.411,00	\$ 7.639.242,00	114,00	\$ 3.922.854,00			72	\$ 2.477.592,00	186,00	\$ 6.400.446,00	83,78%
256	ANCLAJE EN HIERRO DE 1/2", INCLUYE EPOXICO SIKA L = 0.45 m	UND	390,00	\$ 45.618,00	\$ 17.791.020,00	116,00	\$ 5.291.688,00	210,00	\$ 9.579.780,00	12	\$ 547.416,00	338,00	\$ 15.418.884,00	86,67%
257	ANCLAJE EN HIERRO DE 5/8", INCLUYE EPOXICO SIKA L = 0.45 m	UND	178,00	\$ 56.285,00	\$ 10.018.730,00	56,00	\$ 3.151.960,00	28,00	\$ 1.575.980,00	36	\$ 2.026.260,00	120,00	\$ 6.754.200,00	67,42%
258	ANCLAJE EN HIERRO DE 3/4", INCLUYE EPOXICO SIKA L = 0.45 m	UND	217,00	\$ 67.657,00	\$ 14.681.569,00	94,00	\$ 6.359.758,00	95,00	\$ 6.427.415,00	12	\$ 811.884,00	201,00	\$ 13.599.057,00	92,63%
259	ANCLAJE EN HIERRO DE 7/8", INCLUYE EPOXICO SIKA L = 0.45 m	UND	82,00	\$ 80.199,00	\$ 6.576.318,00	41,00	\$ 3.288.159,00	23,00	\$ 1.844.577,00	0	\$ 0,00	64,00	\$ 5.132.736,00	78,05%
260	ANCLAJE EN HIERRO DE 1", INCLUYE EPOXICO SIKA L = 0.45 m	UND	36,00	\$ 120.066,00	\$ 4.322.376,00	36,00	\$ 4.322.376,00			0	\$ 0,00	36,00	\$ 4.322.376,00	100,00%
261	SUB-TOTAL ANCLAJES CON EPOXICO				\$ 188.319.061,00								\$ 176.857.171,00	
262	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL													
263	REFORZAMIENTO DE VIGAS DE CIMENTACION 3000 PS	M2	35,46	\$ 429.430,00	\$ 15.227.587,80	52,86	\$ 22.699.669,80	27,16	\$ 11.663.318,80	-33,06	-\$ 14.196.955,80	46,96	\$ 20.166.032,80	132,43%
264	REFORZAMIENTO DE COLUMNAS DE CONCRETO 3000 PS	ML	212,40	\$ 189.001,00	\$ 40.143.812,40	132,60	\$ 25.061.532,60	98,16	\$ 18.552.338,16	-177,56	-\$ 33.559.017,56	53,20	\$ 10.054.853,20	25,05%
265	PANTALLAS EN CONCRETO E = 25 cm (3000 PSI)	M2	377,99	\$ 310.613,00	\$ 117.408.607,87	142,40	\$ 44.231.291,20	92,14	\$ 28.619.881,82	118,48	\$ 36.801.428,24	353,02	\$ 109.652.601,26	93,39%
266	PUENTE DE ADHERENCIA CON SIKADUR 32	M2	650,00	\$ 34.296,00	\$ 22.292.400,00	482,87	\$ 16.560.509,52	101,95	\$ 3.496.477,20	-360,76	-\$ 12.372.624,96	224,06	\$ 7.684.361,76	34,47%
267	SUB-TOTAL REFORZAMIENTO ESTRUCTURA				\$ 195.070.855,00								\$ 147.557.849,02	
268	REFUERZO EN HIERRO													
269	REFUERZO EN HIERRO PARA ESTRUCTURAS	KG	18.591,00	\$ 3.500,00	\$ 65.068.500,00	8099,90	\$ 28.349.644,40	5356,01	\$ 18.746.035,00	2990,2116	\$ 10.465.740,60	16.446,12	\$ 57.561.420,00	88,46%
	SUB-TOTAL REFUERZO EN HIERRO				\$ 65.068.500,00								\$ 57.561.420,00	

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

270	ESCALERAS DE EMERGENCIA													
272	DEMOLICION DE PLACA CONTRA FUEGO h= 15 CMS	M2	34,44	\$ 28.920,00	\$ 996.004,80	82,47	\$ 2.385.032,40			-55,94	\$ -1.617.784,80	26,53	\$ 767.247,60	77,03%
273	EXCAVACION MANUAL	M3	12,05	\$ 15.750,00	\$ 189.850,50	49,00	\$ 771.750,00			0	\$ 0,00	49,00	\$ 771.750,00	406,50%
274	ZAPATA EN CONCRETO	M3	10,33	\$ 429.430,00	\$ 4.436.870,76	38,26	\$ 16.429.991,80			-25	\$ -10.735.750,00	13,26	\$ 5.694.241,80	128,35%
275	ACERO	KG	3935,44	\$ 3.500,00	\$ 13.774.040,00	4079,74	\$ 14.279.090,00			0	\$ 0,00	4.079,74	\$ 14.279.090,00	103,67%
276	SUB-TOTAL CIMENTACION			\$ 19.398.766,06									\$ 21.512.329,40	
277	ESCALERA EN CONCRETO													
278	PANTALLA EN CONCRETO	M2	24,00	\$ 310.613,00	\$ 7.454.712,00	72,77	\$ 22.603.308,01			-25	\$ -7.765.325,00	47,77	\$ 14.837.983,01	199,04%
279	GRADAS EN CONCRETO PREFABRICADAS	UND	64,00	\$ 85.560,00	\$ 5.475.840,00	42,00	\$ 3.593.520,00			-3	\$ -256.680,00	39,00	\$ 3.336.840,00	60,94%
280	PLACA ALIGERADA EN CONCRETO (h 45 CMS) (CONCRETO A LA VISTA Y ESMALTADO)	M2	52,00	\$ 127.310,00	\$ 6.620.120,00	40,94	\$ 5.212.071,40			2,51	\$ 319.548,10	43,45	\$ 5.531.619,50	83,56%
281	PERFORACIONES PARA ANCLAJES 3/4	UND	256,00	\$ 10.363,00	\$ 2.652.928,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
282	ANCLAJES EPOXICOS 5/8	UND	256,00	\$ 17.462,00	\$ 4.470.272,00					0	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
283	SIKADUR 32 PRIMER	M2	32,00	\$ 34.296,00	\$ 1.097.472,00	30,00	\$ 1.028.880,00			-30	\$ -1.028.880,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
284	SUB-TOTAL ESCALERA			\$ 27.771.344,00									\$ 23.706.442,51	
285	ACABADOS													
286	MUROS EN SUPERBOARD, EXTERIOR 10MM CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M2	80,00	\$ 108.625,00	\$ 8.690.000,00			88,00	\$ 9.559.000,00	-88	\$ -9.559.000,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
	MUROS EN SUPERBOARD, EXTERIOR 10MM CON MASILLA, LIJADO SIN PINTURA	M2	80,00	\$ 89.625,00	\$ 7.170.000,00					65,32	\$ 5.854.305,00	65,32	\$ 5.854.305,00	81,65%
287	ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE MUROS ETERBOARD	M2	80,00	\$ 49.099,00	\$ 3.927.920,00			88,00	\$ 4.320.712,00	31,29	\$ 1.536.307,71	119,29	\$ 5.857.019,71	149,11%
288	PINTURA KORAZA	M2	80,00	\$ 18.685,00	\$ 1.494.800,00						\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00%
289	SUB-TOTAL ACABADOS			\$ 21.282.720,00									\$ 11.711.324,71	
290	ACTIVIDADES ADICIONALES NO PREVISTAS APROBADAS Y EJECUTADAS													
291	REPOSICIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL, LAMINA DE 10 MM.	M2	492,67	\$ 53.237,00	CAPRECOM			584	\$ 31.090.408,00	-91,33	\$ -4.862.135,21	492,67	\$ 26.228.272,79	100,00%
292	PINTURA CIELO RASO A 2 MANOS, VINILO TIPO II	M2	492,67	\$ 6.891,00	CAPRECOM			584	\$ 4.024.344,00	-91,33	\$ -629.355,03	492,67	\$ 3.394.988,97	100,00%
293	VIGA DE AMARRE ANTEPECHO	ML	119,30	\$ 35.185,00	ING -CBP			117,2	\$ 4.123.682,00	2,1	\$ 73.888,50	119,30	\$ 4.197.570,50	100,00%
140207	FUNDICION DE DOVELAS	ML	187,50	\$ 10.381,00	ING -CBP	67,15	\$ 697.084,15			120,35	\$ 1.249.353,35	187,50	\$ 1.946.437,50	100,00%
190109	REPELLO (PAÑETE INTERIOR)	M2	513,42	\$ 12.382,00	ING -CBP	94,63	\$ 1.171.708,66			418,79	\$ 5.185.457,78	513,42	\$ 6.357.166,44	100,00%
190104	INSTALACION MALLA CON VERA	ML	126,00	\$ 5.522,00	ING -CBP	63,30	\$ 349.542,60	17,1	\$ 94.426,20	45,6	\$ 251.803,20	126,00	\$ 695.772,00	100,00%
130411	ARREGLO DE CANAL EN CONCRETO	ML	18,00	\$ 36.288,00	ING -CBP	18,00	\$ 653.184,00			\$ 0,00	\$ 0,00	18,00	\$ 653.184,00	100,00%
181105	ARREGLO DE CANAL EN LAMINA	ML	11,90	\$ 208.820,00	ING -CBP	18,00	\$ 3.758.760,00			-6,1	\$ -1.273.802,00	11,90	\$ 2.484.958,00	100,00%
80522	SARDINEL PARA MUROS EN LADRILLO 25*17	ML	26,47	\$ 32.432,00	ING -CBP	29,00	\$ 940.528,00			-2,53	\$ -82.052,96	26,47	\$ 858.475,04	100,00%
80522	SARDINEL PARA MUROS EN PANEL 15*17	ML	20,00	\$ 27.005,00	ING -CBP	12,00	\$ 324.060,00	7,35	\$ 198.486,75	0,65	\$ 17.553,25	20,00	\$ 540.100,00	100,00%
130417	FUNDICION DE DINTEL Y CONFINAMIENTO DE MUROS INTERNOS (BAÑOS) 15*20	ML	93,63	\$ 31.173,00	ING -CBP	22,50	\$ 701.392,50	39,25	\$ 1.223.540,25	31,88	\$ 993.795,24	93,63	\$ 2.918.727,99	100,00%
-	MURO SUPERBOAREXTERIOR CON MASILLA LIJADO SIN PINTURA Y SIN ESTRUCTURA (ESCALERA DE EMERGENCIA)	M2	44,66	\$ 55.693,00	GPM					44,66	\$ 2.487.249,38	44,66	\$ 2.487.249,38	100,00%
-	FILOS EN PAÑETE	ML	264,90	\$ 4.752,00	GPM					264,9	\$ 1.258.804,80	264,90	\$ 1.258.804,80	100,00%
-	DILATACIONES EN PAÑETE	ML	122,69	\$ 2.623,00	GPM					122,69	\$ 321.815,87	122,69	\$ 321.815,87	100,00%
290108	ESTUCO	M2	350,05	\$ 4.055,00	GPM					350,05	\$ 1.419.452,75	350,05	\$ 1.419.452,75	100,00%
290112	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	366,15	\$ 2.196,00	GPM					366,15	\$ 804.065,40	366,15	\$ 804.065,40	100,00%
140220	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PAROL	M2	38,58	\$ 18.775,00	GPM					38,58	\$ 724.339,50	38,58	\$ 724.339,50	100,00%
200506	REPARACIÓN DE PISO EN VINILO 3MM	M2	92,24	\$ 35.790,00	GPM					92,24	\$ 3.301.269,60	92,24	\$ 3.301.269,60	100,00%
120202	LOSA DE AMARE DE ANTEPECHO Y DIAGONAL ZONA 5 Y 8	UND	4,00	\$ 118.096,00	GPM					4	\$ 472.384,00	4,00	\$ 472.384,00	100,00%
290108	RESANE DE PISO ENTRE PLACA Y MURO EN SUPERBOARD	ML	78,00	\$ 4.315,00	GPM					78	\$ 336.570,00	78,00	\$ 336.570,00	100,00%
-	BORDE DE LOSA Y RECALCE EN CONCRETO ESMALTADO	ML	119,30	\$ 118.004,00	GPM					119,3	\$ 14.077.877,20	119,30	\$ 14.077.877,20	100,00%
-	GUARDA ESCOBA EN VINILO	ML	171,67	\$ 4.229,00	GPM					171,67	\$ 725.992,43	171,67	\$ 725.992,43	100,00%
-	RESANE Y PINTURA MUROS A DOS MANOS	M2	201,63	\$ 5.936,00	GPM					201,63	\$ 1.196.875,68	201,63	\$ 1.196.875,68	100,00%
-	GUARDA ESCOBA EN LINEX NEGRO EN BAÑOS	ML	15,40	\$ 14.920,00	GPM					15,4	\$ 229.768,00	15,40	\$ 229.768,00	100,00%
-	DEMOLICIÓN DE ESCALERA ESQUINA ZONA 6 PRIMER PISO	M2	8,00	\$ 77.920,00	GPM					8	\$ 623.360,00	8,00	\$ 623.360,00	100,00%
-	MOSQUITERO SOBRE PERSIANA DE ALUMINIO	M2	87,91	\$ 6.473,00	GPM					87,91	\$ 569.041,43	87,91	\$ 569.041,43	100,00%
-	ALISTADO DE PISO	M2	78,90	\$ 26.861,00	GPM					78,9	\$ 2.119.332,90	78,90	\$ 2.119.332,90	100,00%
-	HIDRÓFUGO SOBRE FACHADA	M2	205,80	\$ 2.467,00	GPM					205,8	\$ 507.708,60	205,80	\$ 507.708,60	100,00%

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO ADMINISTRATIVO CN01-707-2010

-	TRASLADO MONTE Y DESMONTAJE DE TABLEROS ELÉCTRICOS Y RAC DE COMUNICACIONES	UND	1,00	\$ 11.169.600,00	GPM				1	\$ 11.169.600,00	1,00	\$ 11.169.600,00	100,00%
-	PROTECCIÓN PARA PEATONES EN MADERA CON TELA	ML	85,00	\$ 18.157,00	GPM				85	\$ 1.543.345,00	85,00	\$ 1.543.345,00	100,00%
-	PROTECCIÓN PARA PEATONES EN MADERA SIN TELA	ML	48,00	\$ 16.261,00	GPM				48	\$ 780.528,00	48,00	\$ 780.528,00	100,00%
	SUB-TOTAL ACABADOS											\$ 94.945.033,77	

	\$ 1.310.121.157,99												
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 1.902.793.154,78	\$ 833.065.002,42	\$ 454.092.440,11	\$ 22.963.715,46	\$ 1.310.121.157,99					
	TOTAL COSTOS DIRECTOS ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 213.461.538,00	\$ 213.461.538,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 213.461.538,00					
	GRAN TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 2.116.254.692,78	\$ 1.046.526.540,42	\$ 454.092.440,11	\$ 22.963.715,46	\$ 1.523.582.695,99					
	ADMINISTRACION	21%	\$ 444.413.485,48	\$ 219.770.573,49	\$ 95.359.412,42	\$ 4.822.380,25	\$ 319.952.366,16						
	IMPREVISTOS	5%	\$ 105.812.734,64	\$ 52.326.327,02	\$ 22.704.622,01	\$ 1.148.185,77	\$ 76.179.134,80						
	UTILIDAD	5%	\$ 105.812.734,64	\$ 52.326.327,02	\$ 22.704.622,01	\$ 1.148.185,77	\$ 76.179.134,80						
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%	\$ 16.930.037,54	\$ 8.372.212,32	\$ 3.632.739,52	\$ 183.709,72	\$ 12.188.561,57						
	SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS			\$ 672.968.992,30	\$ 332.795.439,85	\$ 144.401.395,95	\$ 7.302.461,52	\$ 484.499.297,32					
	TOTAL COSTOS DIRECTOS+INDIRECTOS			\$ 2.789.223.685,08	\$ 1.379.321.980,28	\$ 598.493.836,06	\$ 30.266.176,97	\$ 2.008.081.993,31	71,99%				

ACTA NO. 3 – ACTA DE LIQUIDACIÓN 15 DE AGOSTO DE 2012

TOTAL ACTA DE LIQUIDACIÓN

ANTICIPO	\$ 1.550.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.550.000.000,00
DEDUCIBLES	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
RETENCIÓN GARANTÍA	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	\$ 1.379.321.980,28	\$ 170.678.019,72	\$ 0,00	\$ 1.550.000.000,00
SUMA DEDUCIBLES	\$ 1.379.321.980,28	\$ 170.678.019,72	\$ 0,00	\$ 1.550.000.000,00
NETO A PAGAR	\$ 0,00	\$ 427.815.816,34	\$ 30.266.176,97	
NETO A PAGAR ACTA FINAL				\$ 30.266.176,97
				\$ 30.266.176,97

NETO A PAGAR: Treinta Millones doscientos sesenta y seis mil novecientos diecisiete pesos con noventa y siete centavos. (\$30.266.917,97).

OBSERVACIONES: 1. Se deja constancia por parte de la Fundación que sobre los valores y porcentajes señalados en la presente acta se encuentra pendiente de determinar el reconocimiento de la reclamación de mayores cantidades de estudios y estudios no previstos de la FASE I por valor aproximado de TRESCIENTOS UN MILLÓN TRESCIENTOS VEINTE TRES MIL CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. (\$301.323.057,92), así como lo correspondiente a el recibo y pago de los materiales adquiridos por el contratista para la ejecución de la obra al 100% de las zonas 6 y 7.

JOHN JAIRO GONZALES SALINAS
Director Ejecutivo
Fundación Universidad del Valle
Contratista

GONZALO PAZ MATA LLANA
Representante Legal GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S.
Interventoría

Vo.Bo. ARQ. RAÚL URREA ESLAVA
FUNCIONARIO DE CAPRECOM Y SUPERVISOR CONTRATO
Contratante